

MuskenSenter Energi AS

Lappland kraftverk-prosjektet

MUSKENSENTER ENERGI AS

Styret:
Sjøgata 38
8006 Bodø
org.nr. NO 829235412

Kontakt:
Tlf: +47 75 51 88 00
Mob: +47 93 01 88 20
post@muskensenter.no

Dato:
04.09.2019
Simon Andersen

Konsulent – og finansieringsselskap

MuskenSenter Energi AS

i
Tysfjord kommune



Lulesamisk ressursområde

**MuskenSenter Energi AS er et konsulent- og prosjektutviklings-
selskap rettet spesielt mot gjennomføring og finansiering av
«Fase 1 prosjektutvikling» og basert på salg av aksje mot
beregnet aksjeutbytte over 60 år.**

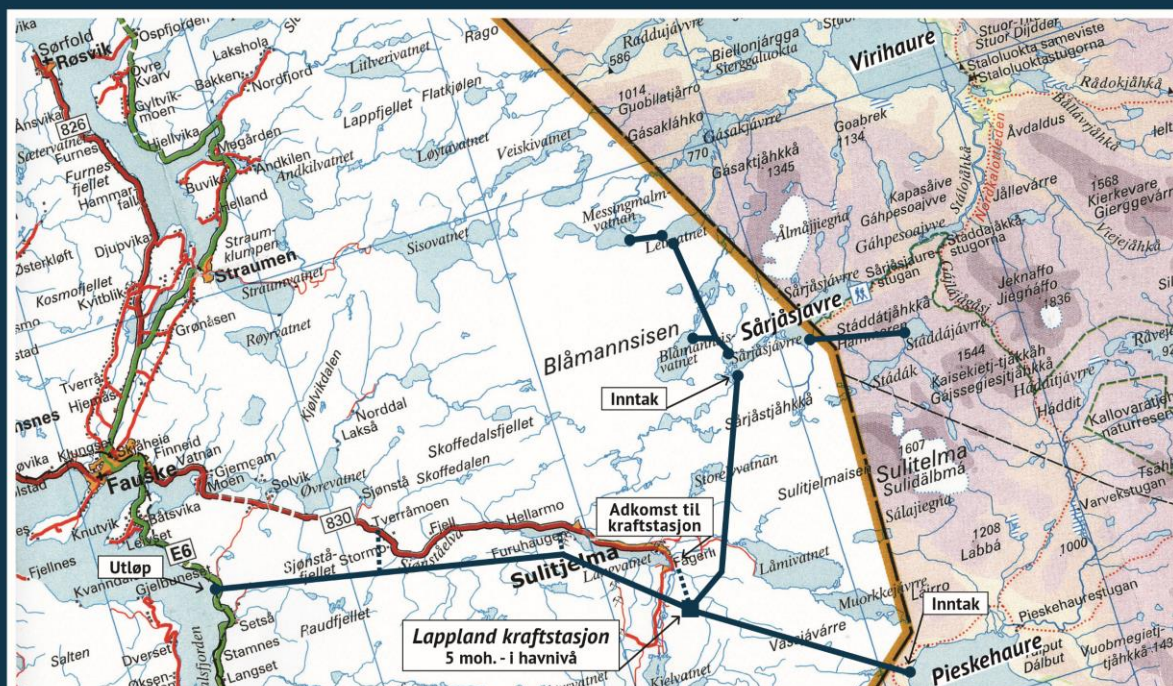
**Selger 15000 B-aksjer;
kr. 3.000 – 5.000,- pr. aksje.**

**Aksjetbytte – over 60 år;
kr. 1.560,- pr. aksje/år.**

Dato; 2019.09.04

MuskenSenter Energi AS
Simon Andersen

NORDLAND OG NORRLANDS INLAND I SAMARBEID



Bajep Sjárjåsvre (822 moh.) og Pieskehaure (577 moh.) reguleres til Lapland kraftstasjon (5 moh.) i Sjulitjelma.

Eierskap:

66%

Laponia Center AB

34%

MuskenSenter AS

Lapland kraftverk Sjulitjelma i Fauske kommune

Etablering av samisk grenseoverskridende miljø- og naturvennlig vannkraftutbygging for å utvikle det lokale næringslivet, kulturen og eksisterende tettsteder i Nordland og Norrlands inland – basert på svensk vannkraftressurs, fallrettighet, interesse og norsk tiltaksområde, natur, miljø og samhold.

Beregnete nøkkeltall: Installert effekt: 611 MW Årsproduksjon: 2024 GWh Utbyggingskostnad: 5230 MNok
Finansiering: Utbyggingskostnad med 5230 MNok: 100 % belåning
 Utbyggingskostnaden er godt innenfor 70 % av kraftverkets markedsverdi
 Prosjektutviklingskostnad med 22 MNok: Egenkapital (søkes eksternt)

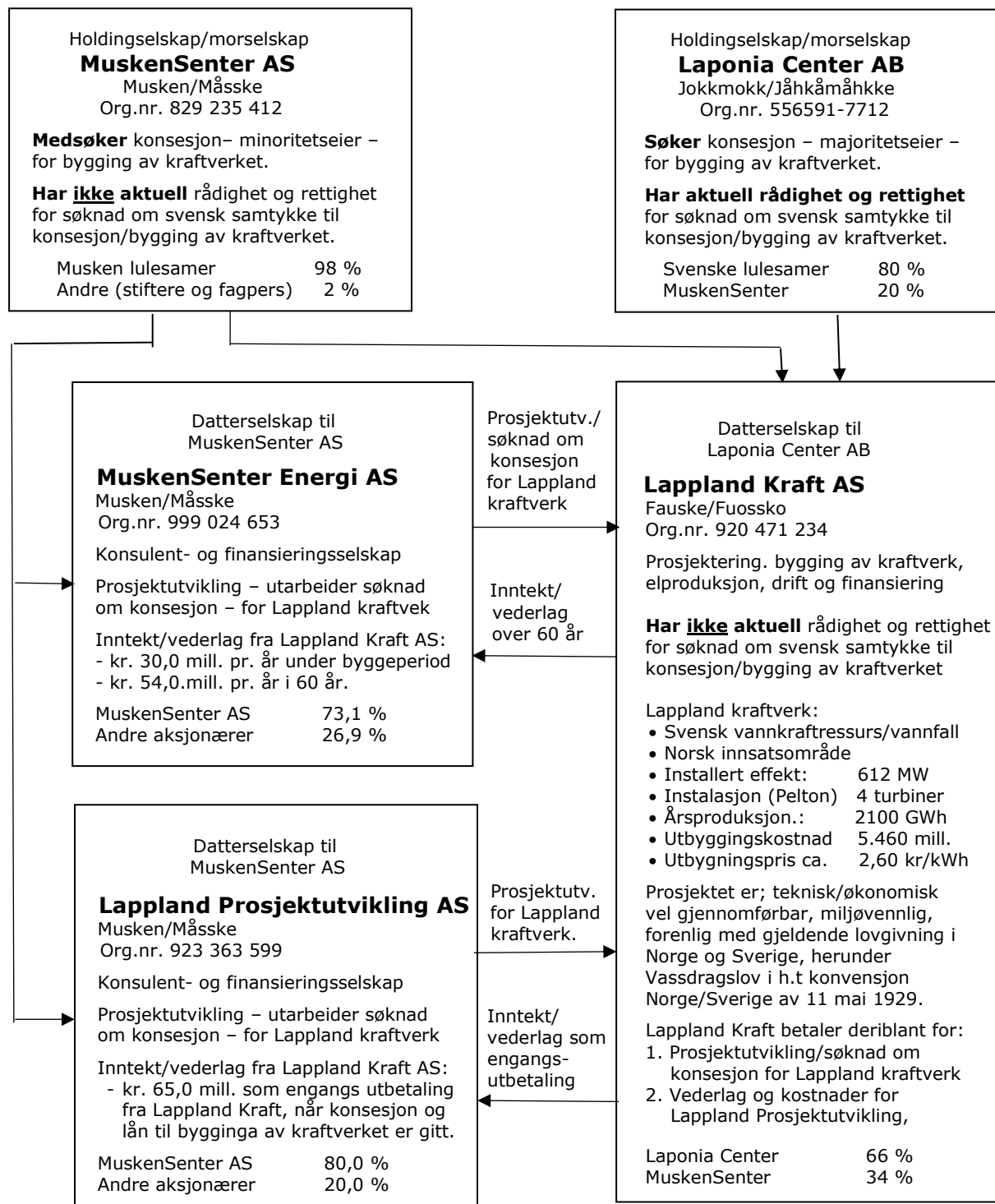
Laponia center AB
Gränsöverskridande samisk näringsutveckling

MuskenSenter AS

Styret: Sjøgata 38, 8006 Bodø.

Tlf: 75 51 88 00 | Mob: 93 01 88 20 | E-post: post@muskensenter.no | Org.nr. NO 829235412

Organisasjonskart og finansieringsmodell for prosjektutvikling/ søknad om konsesjon for Lappland kraftverk prosjektet



Finansiering av prosjektutviklingskostnaden baseres på at MuskenSenter selger:

1. 16250 B aksjer (maks) i MuskenSenter Energi for kr. 3000 til 5000,- pr. aksje, mot aksjeutbytte med kr. 790, pr. aksje/år under byggeperioden av Lappland kraftverk og kr. 1.560,- pr. aksje/år fra kraftverket er kommet i drift og i 60 år.
2. 2000 aksjer (maks) i Lappland Prosjektutvikling for kr. 3000 til 5000,- pr. aksje mot et engangs vederlag/utbytte med kr. 23.400,- pr. aksje, når konsesjon og lån til bygging av kraftverket foreligger/er gitt.

Styret: Sjøgata 38, 8006 Bodø.

1.0 MuskenSenter Energi AS

MuskenSenter Energi - datterselskap til MuskenSenter - er et konsulent- og prosjektutviklingsselskap rettet spesielt mot gjennomføring og finansiering av «Fase 1 prosjektutvikling» og basert på salg av B-aksje mot beregnet/fastsatt aksjeutbytte.

1.1 MuskenSenter Energi er et konsulent- og prosjektutviklings selskap med økonomisk ansvar for:

- Prosjektutvikling fase 1, for Lappland kraftverk
- Vederlag til aksjeeiere, når konsesjon foreligger frem til første driftsår
- Aksjeutbytte til aksjeeiere, årlig utbetaling fra første driftsår, og i 60 år fra første utbetaling.

1.2 Lappland kraftverk – Fase 1 prosjektutvikling:

- Melding.
- Førstehands tekniske utredninger.
- Konsekvensutredning.
- Utarbeidelse av søknad om konsesjon.

1.3 Salg av aksjer i MuskenSenter Energi;

- Morselskapet/MuskenSenter selger B-aksjer i MuskenSenter Energi, til en pris
 - **kr. 3.000,- stigende til 5.000,- pr. aksje.**

1.4 Aksjeutbytte – oppside for investor;

- Aksjeutbytte indeksreguleres og er beregnet med,
 - **kr. 790,- pr. aksje/år** fra konsesjon er gitt, under byggeperioden av kraftverket og første driftsår.
 - **kr. 1.560,- pr. aksje/år** fra etter første driftsår fra kraftverket er kommet i drift og i 60 år.

2.0 Konklusjon, sammendrag og generelt

For finansiering av Fase 1 prosjektutvikling - selger MuskenSenter aksjer i MuskenSenter Energi, som anført.

- 2.1 Det er beregnet garantert vederlag/utbytte til investor - under forutsetning - med:
 - Kr. 790,- pr. aksje/år,fra konsesjon for bygging av kraftverket er gitt og fram til Lappland kraftverk har hatt sitt første driftsår,
 - Kr. 1.560,- pr. aksje/åretter kraftverkets første driftsår og i 60 år (52,0 % avkastning) - som indeksreguleres.
- 2.2 Beløpet for salg av aksjene går til finansiering av melding, førstehands tekniske utredninger, konsekvensutredning og utarbeidelse av søknad om konsesjon.
- 2.3 Det forholdsvis høye vederlaget/utbytte (avkastning til investor med opp til 52,0 %) med totalt kr. 1.560,- pr. aksje, er basert på at det fremdeles er betydelig politisk risiko (usikkerhet) i Norge, ved saksbehandlingen av melding og påkommende søknad om konsesjon.
- 2.4 Svensk lovgivning fastsetter at, får å få drive virksomhet med regulering eller overledning av svenske vannkraftressurser i nasjonalelvne, for utvikling av det lokale næringslivet i Sameland, må tiltakshaver/prosjekteier/næringsutvikler være stedlig same/samisk selskap (samer i fellesskap) som har rådighet "*på urminnens hävd*", til de aktuelle fjellvann og land i det området der virksomheten skal iverksettes.
- 2.5 MuskenSenter Energi (selskapets eiere) har ikke rådighet "*på urminnens hävd*", til de aktuelle fjellvann og land i det området der virksomheten skal iverksettes.

3.0 Stiftelse av MuskenSenter Energi AS

MuskenSenter Energi AS er stiftet den 20 januar 2015 og eies med 73 % av MuskenSenter, 27 % av private stiftere, og er et selskap i konsern med MuskenSenter. MuskenSenter Energi har ingen direkte eller indirekte eierskap i Lappland Kraft, herunder Lappland kraftverk - og vil heller ikke kunne få det.

4.0 Formål og målsetning

- 4.1 Selskapets virksomhet er konsulent/tjenesteytende virksomhet – Fase 1 prosjektutvikling, herunder melding, førstehands tekniske utredninger, konsekvensutredning og utarbeidelse av søknad om konsesjon til planlagte Lappland kraftverk.
- 4.2 MuskenSenter Energi svarer for finansiering av "Fase 1 prosjektutvikling" fram til konsesjon foreligger, og påfølgende aksjeutbytte til aksjonærene i MuskenSenter Energi.
- 4.3 Lappland Kraft betaler årlig vederlag med Nok. 54.000.000,- pr. år i 60 år (som gis ordinær indeksregulering) til MuskenSenter Energi AS, for finansiering av aksjeutbytte til investor, basert på at Lappland kraftverk får konsesjon.
- 4.4 Aksjeutbytte er etter någjeldende estimerte kostnader og bestemmelser beregnet – og garantert av MuskenSenter – til minimum kr. 1.560,- pr. aksje i 60 år og som indeksreguleres årlig.
- 4.5 Selskapet skal videre medvirke til å utvikle stifternes målsetning gjennom:
- Intern videreutvikling og tilpassing av kompetanse, organisasjon og kapitalstruktur.
 - Realisere samfunnsøkonomiske og bedriftsøkonomiske fordeler ved regionalt og eiermessig samarbeide.
 - Medvirke til å utvikle energirelatert og annen infrastruktur i tråd med stifternes målsetning.
- 4.6 På bakgrunn av at MuskenSenter Energi ikke har eierskap i Lappland Kraft kan aksjene som MuskenSenter selger i MuskenSenter Energi omsettes/overdras på et fritt grunnlag.
- 4.7 **MuskenSenter Energi har ingen**; gjeld, lån i bank, kostnader, inntekter og heller ingen kostnader under søkerprosessen, utover kostnad til ordinær regnskap.

5.0 Fase 1 prosjektutvikling - grunnleggende prosjektutvikling

Prosjektutvikling for Lappland kraftverk prosjektet er organisert slik det her følger:

Fase 1 prosjektutvikling:

- Melding i forbindelse prosjektet.
- Førstehands tekniske utredninger for melding.
- Konsekvensutredning i forbindelse melding.
- Utarbeidelse av søknad om konsesjon.

5.1 Dekning/finansiering av prosjektutviklings kostnader

Alle prosjektutviklings kostnader og finansiering av prosjektutviklings kostnader dekkes av Lappland Kraft, når konsesjon foreligger og utbyggingen av kraftverket er finansiert ved hundre prosent lån som forutsatt.

Fase 1 prosjektutvikling dekkes ved salg av aksjer i MuskenSenter Energi.

6.0 Kort prosjektbeskrivelse for Lappland kraftverk prosjektet

- 6.1 Lappland kraftverk - med kraftstasjon i Sulitjelma og utløp til havet (Grytvika i Saltdalsfjorden) - er basert på i vannkraft ressurser fra Stora Luleälv, oppstrøms riksgrensen fra norsk side og Piteälven fra Pieskehaure. Piteälven har sitt tilløp også fra norsk side av riksgrensen mot nord og vest til Sverige.
- 6.2 Lappland kraftverk er basert på regulering av vassdragene ved Blåmannisen og Sulitjelmaisen, som alle har sitt avløp til Sverige/Bottenviken.
- 6.3 Messingmalmvatnene, Leirvatnet, Blåmannisvatnet, Stassájávrre, Vuolep/Nedre Sårjåsjávrre og Bajep/Øvre Sårjåsjávrre – reguleres i tunnel til kraftstasjon i fjell ca. 15 m over havnivå, med adkomst/tunnel fra Fagerli i Sulitjelma, og med avløp i tunnel til Grytvika i Saltdalsfjorden. Videre reguleres Bieskehávrre (i Sverige) i tunnel til kraftstasjon, og i samme avløpstunnel til Grytvika.
- 6.4 Lappland kraftverk får inntak fra Bajep/Øvre Sårjåsjávrre (820moh) og Bieskehávrre (577moh), og kan oppsummeres slik:
- | | |
|------------------------------|--------------|
| • Inntak/fallhøyde kote | 820/577 moh. |
| • Magasin størrelse | 470 mill.m3 |
| • Tilløpstunnel lengde | 45 km. |
| • Avløpstunnel lengde | 29 km. |
| • Installert effekt: | 612 MW. |
| • Installasjon (Pelton) | 4 turbiner. |
| • Midlere årsproduksjon | 2100 GWh/år. |
| • Beregnet utbyggingskostnad | 5.460 mill. |
| • Utbyggingspris | 2,60 kr/kWh. |
- 6.5 Prosjektet er teknisk/økonomisk vel gjennomførbart, realistisk og forenlig med gjeldende norsk og svensk lovgivning.
- 6.6 Lappland kraftverk prosjektet omfatter foretagende - anlegg, arbeid og andre foranstaltninger i vassdrag i Norge og Sverige, og tunnel fra Norge og inn i Sverige til svenske vassdrag.
- 6.7 **Lappland kraftverk er basert på svenske vannkraftressurser, fallrettighet og for øvrig i samsvar med bestemmelsene i;**
- Norsk vassdragsrett – som gjelder for søknad om konsesjon.
 - Vassdragslov i h.t. konvensjonen Norge/Sverige av 11 mai 1929 – som gjelder for svensk «samtykke» til konsesjon og generell saksbehandling av prosjektet.
 - Miljöbalk (1989:808) 4 kap. § 1 og under henvisning til § 6 – betingelse for svensk «samtykke» til konsesjon.
 - Lag (1989:812) - rådighet over vatnene og områdene (mark) som i
 - Lag (1971:437) tilkommer den lulesamiske befolkningen "på urminnens hävd" – som også er et vilkår for svensk «samtykke» til konsesjon.
- 6.8 Bestemmelsene i Miljöbalk (1989:808) 4 kap. § 6 om at «vattenkraftverk samt vattenreglering för kraftendamáål får inte utföras i nationalälvarna i Lappland, skal ikke hindre utviklingen av det lokale næringslivet i følge bestemmelsen i § 1 pkt. 1 og 2, for tiltakshaver som har rådighet på «urminnens hävd» over mark og vann innom det område der virksomheten skal drives, i følge bestemmelsene under «Lag (1989:437) og Lag (1971:437).

7.0 Finansiering av ordinær aksjeutbytte i MuskenSenter Energi

- 7.1 Finansiering av ordinær aksjeutbytte i MuskenSenter Energi dekkes ved årlig vederlag fra Lappland Kraft, etter at kraftverket er kommet i drift og slik det her følger.
- 7.2 MuskenSenter Energis inntekter er basert på bestemmelse i vedtekter til Lappland Kraft og senere avtale om tilleggsutbytte mellom Lappland Kraft og MuskenSenter Energi
- 7.3 Lappland Kraft betaler et årlig vederlag med 54 mill. pr. år i 60 år - som indeksreguleres - til MuskenSenter Energi, for gjennomført prosjektutvikling fram til konsesjon foreligger.

7.4 MuskenSenter selger opp til 65 % B-aksjene i MuskenSenter Energi

Antall aksjer i MuskenSenter Energi AS		25000 aksjer
Aksjer / antall: Investor – opp til	65 %	16250 aksjer
MuskenSenter og andre	35 %	<u>8750 aksjer</u>
Totalt	100 %	25000 aksjer

Inntekt:

- **Utbetaling fra Lappland Kraft (årlig etter avtale)** **kr. 54.000.000,-**

Utgifter til drift av MuskenSenter Energi AS:

- Driftskostnader (administrasjon) – dekkes av MuskenSenter Energi kr. 4.000.000,-
- Resultat før skatt kr. 50.000.000,-
 Ordinær bedrifts beskatning – (22 % skatt) kr. 11.000.000,-

Utbytte til aksjonærer – (resultat etter skatt) kr. 39.000.000,-

Aksjeutbytte 39.000.000,- : 25.000 aksjer: kr. 1.560,- pr. aksje pr. år i 60 år.

- 7.5 **Totalt vederlag/aksjeutbytte for finansiering av «Fase 1 prosjektutvikling» som utbetales fra Lappland Kraft til MuskenSenter Energi over 60 år blir** **kr. 2.340.000.000,-**

7.6 Sammendrag/konklusjon

- Morselskapet/holdingselskapet MuskenSenter selger ca. 15000 B-aksjer i MuskenSenter Energi, til en pris på kr. 3.000,- stigende til 5.000,- pr. aksje, med garantert vederlag/utbytte på kr. 1.560,- pr. aksje/år i 60 år.
- Det forholdsvis høye vederlaget/utbytte (avkastning til investor med opp til 52 %) med totalt kr. 1.560,- pr. aksje, er basert på at det er betydelig «politisk risiko» (usikkerhet) ved saksbehandlingen av Meldingen i Norge, i forhold til bestemmelse i Vassdragslov i h.t. konvensjonen Norge/Sverige av 11 mai 1929, Art. 14 (Behandlingsmåten) og Art. 15 (Underretning).
